

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: LINGO

TRIMESTRE: 02 AÑO: 2016

ARRENDADORA Y
COMERCIALIZADORA LINGO, S.A. DE
C.V., SOFOM, E.R.

BALANCE GENERAL DE SOFOM

AL 30 DE JUNIO DE 2016 Y 2015

SIN CONSOLIDAR

(PESOS)

Impresión Final

CUENTA	SUB-CUENTA	SUB-SUBCUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	CIERRE PERIODO ACTUAL IMPORTE	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR IMPORTE
10000000			A C T I V O	754,145,044	709,285,948
10010000			DISPONIBILIDADES	24,128,727	33,503,960
10050000			CUENTAS DE MARGEN	0	0
10100000			INVERSIONES EN VALORES	0	0
	10100100		Títulos para negociar	0	0
	10100200		Títulos disponibles para la venta	0	0
	10100300		Títulos conservados a vencimiento	0	0
10150000			DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	0	0
10250000			DERIVADOS	0	0
	10250100		Con fines de negociación	0	0
	10250200		Con fines de cobertura	0	0
10300000			AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0
10400000			TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	0	0
10450000			CARTERA DE CRÉDITO NETA	115,899,384	137,941,788
10500000			CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	115,914,686	138,008,424
	10500100		Créditos comerciales	0	0
		10500101	Actividad empresarial o comercial	115,914,686	138,008,424
		10500102	Entidades financieras	0	0
		10500103	Entidades gubernamentales	0	0
	10500200		Créditos de consumo	0	0
	10500300		Créditos a la vivienda	0	0
10550000			CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	717,341	697,814
	10550100		Créditos comerciales	0	0
		10550101	Actividad empresarial o comercial	717,341	697,814
		10550102	Entidades financieras	0	0
		10550103	Entidades gubernamentales	0	0
	10550200		Créditos de consumo	0	0
	10550300		Créditos a la vivienda	0	0
10600000			ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	-732,643	-764,450
10650000			DERECHOS DE COBRO (NETO)	0	0
10700000			DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	0	0
10750000			ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO	0	0
10800000			BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN	0	0
10850000			OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	32,062,136	68,059,454
10900000			BIENES ADJUDICADOS (NETO)	24,482,869	524,550
10950000			INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	479,359,048	418,702,675
11000000			INVERSIONES PERMANENTES	47,556,903	30,708,526
11050000			ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA	0	0
11100000			IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	10,250,048	0
11150000			OTROS ACTIVOS	20,405,929	19,844,995
	11150100		Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	20,308,601	19,687,701
	11150200		Otros activos a corto y largo plazo	97,328	157,294
20000000			P A S I V O	503,874,712	500,435,256
20010000			PASIVOS BURSÁTILES	40,000,000	40,000,000
20100000			PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	412,026,023	386,387,126
	20100200		De corto plazo	190,335,831	129,877,732
	20100300		De largo plazo	221,690,192	256,509,394
20300000			COLATERALES VENDIDOS	0	0
	20300100		Reportos (saldo acreedor)	0	0
	20300300		Derivados	0	0
	20300900		Otros colaterales vendidos	0	0
20350000			DERIVADOS	0	0
	20350100		Con fines de negociación	0	0
	20350200		Con fines de cobertura	0	0
20400000			AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	0	0
20450000			OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN	0	0
20500000			OTRAS CUENTAS POR PAGAR	50,432,622	66,737,548
	20500100		Impuestos a la utilidad por pagar	0	0
	20500200		Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	0	0
	20500300		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: LINGO

TRIMESTRE: 02 AÑO: 2016

ARRENDADORA Y
COMERCIALIZADORA LINGO, S.A. DE
C.V., SOFOM, E.R.

BALANCE GENERAL DE SOFOM

AL 30 DE JUNIO DE 2016 Y 2015

SIN CONSOLIDAR

(PESOS)

Impresión Final

CUENTA	SUB-CUENTA	SUB-SUBCUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	CIERRE PERIODO ACTUAL IMPORTE	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR IMPORTE
	20500400		Acreedores por liquidación de operaciones	0	0
	20500500		Acreedores por cuentas de margen	0	0
	20500900		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0	0
	20500600		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	50,432,622	66,737,548
20550000			OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	0	0
20600000			IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0	3,781,952
20650000			CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	1,416,067	3,528,630
30000000			CAPITAL CONTABLE	250,270,332	208,850,692
30050000			CAPITAL CONTRIBUIDO	215,115,525	171,385,773
	30050100		Capital social	213,758,861	168,170,109
	30050200		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	0	0
	30050300		Prima en venta de acciones	1,356,664	3,215,664
	30050400		Obligaciones subordinadas en circulación	0	0
30100000			CAPITAL GANADO	35,154,807	37,464,919
	30100100		Reservas de capital	4,029,289	2,685,321
	30100200		Resultado de ejercicios anteriores	0	0
	30100300		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0	0
	30100400		Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	0	0
	30100500		Efecto acumulado por conversión	0	0
	30100600		Resultado por tenencia de activos no monetarios	15,319	15,319
	30100700		Resultado neto	31,110,199	34,764,279
40000000			CUENTAS DE ORDEN	0	0
40050000			Avales otorgados	0	0
40100000			Activos y pasivos contingentes	0	0
40150000			Compromisos crediticios	0	0
40200000			Bienes en fideicomiso	0	0
40300000			Bienes en administración	0	0
40350000			Colaterales recibidos por la entidad	0	0
40400000			Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0	0
40800000			Intereses devengados no cobrados derivados de cartera vencida	120,800	3,485,878
40510000			Rentas devengadas no cobradas derivadas de operaciones de arrendamiento operativo	6,560,232	0
40900000			Otras cuentas de registro	616,951,195	547,434,222

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: LINGO

TRIMESTRE: 02

AÑO: 2016

ARRENDADORA Y
COMERCIALIZADORA LINGO, S.A. DE
C.V., SOFOM, E.R.

ESTADO DE RESULTADOS DE SOFOM

SIN CONSOLIDAR

DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2016 Y 2015

(PESOS)

Impresión Final

CUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
50050000	Ingresos por intereses	9,969,934	8,020,510
50060000	Ingresos por arrendamiento operativo	123,583,826	96,201,551
50070000	Otros beneficios por arrendamiento	0	0
50100000	Gastos por intereses	17,271,683	14,195,290
50110000	Depreciación de bienes en arrendamiento operativo	52,012,687	47,009,393
50150000	Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	0	0
50200000	Margen financiero	64,269,390	43,017,378
50250000	Estimación preventiva para riesgos crediticios	0	0
50300000	Margen financiero ajustado por riesgos crediticios	64,269,390	43,017,378
50350000	Comisiones y tarifas cobradas	0	0
50400000	Comisiones y tarifas pagadas	3,383,323	2,475,218
50450000	Resultado por intermediación	0	0
50500000	Otros ingresos (egresos) de la operación	-15,857,606	16,689,157
50600000	Gastos de administración	25,205,693	19,547,531
50650000	Resultado de la operación	19,822,768	37,683,786
51000000	Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	13,255,574	-1,097,072
50820000	Resultado antes de impuestos a la utilidad	33,078,342	36,586,714
50850000	Impuestos a la utilidad causados	3,265,605	3,207,214
50900000	Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	-1,297,462	-1,384,779
51100000	Resultado antes de operaciones discontinuadas	31,110,199	34,764,279
51150000	Operaciones discontinuadas	0	0
51200000	Resultado neto	31,110,199	34,764,279

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: LINGO

TRIMESTRE: 02 AÑO: 2016

ARRENDADORA Y
COMERCIALIZADORA LINGO, S.A. DE
C.V., SOFOM, E.R.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DE SOFOM

AL 30 DE JUNIO DE 2016 Y 2015

SIN CONSOLIDAR

(PESOS)

Impresión Final

			AÑO ACTUAL	AÑO ANTERIOR
CUENTA	SUB-CUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	IMPORTE	IMPORTE
820101000000		Resultado neto	31,110,199	34,764,279
820102000000		Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	16,657,087	27,587,030
	820102040000	Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	0	0
	820102110000	Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	38,320,124	-139,866
	820102120000	Amortizaciones de activos intangibles	1,250,000	1,250,000
	820102060000	Provisiones	-11,625,606	28,068,569
	820102070000	Impuestos a la utilidad causados y diferidos	1,968,143	-6,644,902
	820102080000	Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	-13,255,574	-7,950,001
	820102090000	Operaciones discontinuadas	0	0
	820102900000	Otros	0	0
		Actividades de operación		
	820103010000	Cambio en cuentas de margen	0	0
	820103020000	Cambio en inversiones en valores	0	0
	820103030000	Cambio en deudores por reporto	0	0
	820103050000	Cambio en derivados (activo)	0	0
	820103060000	Cambio en cartera de crédito (neto)	22,074,211	-2,271,241
	820103070000	Cambio en derechos de cobro adquiridos	0	0
	820103080000	Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización	0	-30,000,000
	820103090000	Cambio en bienes adjudicados (neto)	-23,958,319	-551,450
	820103100000	Cambio en otros activos operativos (netos)	36,057,268	-21,058,116
	820103210000	Cambio en pasivos bursátiles	0	0
	820103120000	Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	25,638,897	42,577,296
	820103150000	Cambio en colaterales vendidos	0	0
	820103160000	Cambio en derivados (pasivo)	0	0
	820103170000	Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización	0	0
	820103180000	Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	0	0
	820103190000	Cambio en otros pasivos operativos	-22,199,441	21,000,701
	820103200000	Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	0	0
	820103230000	Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	0	0
	820103240000	Pagos de impuestos a la utilidad	0	0
	820103900000	Otros	0	0
820103000000		Flujos netos de efectivo de actividades de operación	85,379,902	72,048,499
		Actividades de inversión		
	820104010000	Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	0	0
	820104020000	Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	-109,356,677	-66,707,832
	820104030000	Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	0	0
	820104040000	Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	-3,592,803	-13,634,360
	820104050000	Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	0	0
	820104060000	Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	0	0
	820104070000	Cobros de dividendos en efectivo	0	0
	820104080000	Pagos por adquisición de activos intangibles	0	0
	820104090000	Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	0	0
	820104100000	Cobros por disposición de otros activos de larga duración	0	0
	820104110000	Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	0	0
	820104120000	Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0	0
	820104130000	Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0	0
	820104900000	Otros	0	0
820104000000		Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	-112,949,480	-80,342,192
		Actividades de financiamiento		
	820105010000	Cobros por emisión de acciones	18,194,345	2,161,200
	820105020000	Pagos por reembolsos de capital social	0	0
	820105030000	Pagos de dividendos en efectivo	0	0
	820105040000	Pagos asociados a la recompra de acciones propias	0	0
	820105050000	Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	0	0
	820105060000	Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	0	0
	820105900000	Otros	0	0
820105000000		Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	18,194,345	2,161,200
820100000000		Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	-9,375,233	-6,132,493
820400000000		Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
820200000000		Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	33,503,960	39,636,453

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: LINGO

TRIMESTRE: 02 AÑO: 2016

ARRENDADORA Y
COMERCIALIZADORA LINGO, S.A. DE
C.V., SOFOM, E.R.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DE SOFOM

AL 30 DE JUNIO DE 2016 Y 2015

SIN CONSOLIDAR

(PESOS)

Impresión Final

			AÑO ACTUAL	AÑO ANTERIOR
CUENTA	SUB-CUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	IMPORTE	IMPORTE
820000000000		Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	24,128,727	33,503,960

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE: 02 AÑO: 2016

CLAVE DE COTIZACIÓN: LINGO
ARRENDADORA Y COMERCIALIZADORA
LINGO, S.A. DE C.V., SOFOM, E.R.

ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DE SOFOM

AL 30 DE JUNIO DE 2016 Y 2015

SIN CONSOLIDAR

(PESOS)

Impresión Final

Concepto	Capital contribuido				Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Capital Ganado			Resultado neto	Total capital contable
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asambleas de accionistas	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación				Efecto acumulado por conversión	Resultado por tenencia de activos no monetarios			
Saldo al inicio del periodo	168,170,109	0	3,215,664	0	2,685,321	0	0	0	0	15,319	0	174,086,413
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS												
Suscripción de acciones	20,053,344	0	-1,859,000	0	0	0	0	0	0	0	0	18,194,344
Capitalización de utilidades	25,535,408	0	0	0	1,343,968	0	0	0	0	0	0	26,879,376
Constitución de reservas	25,535,408	0	0	0	1,343,968	0	0	0	0	0	0	26,879,376
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pago de dividendos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas	45,588,752	0	-1,859,000	0	1,343,968	0	0	0	0	0	0	45,073,720
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL												
Resultado neto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31,110,199	31,110,199
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Efecto acumulado por conversión	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado por tenencia de activos no monetarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de los movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31,110,199	31,110,199
Saldo al final del periodo	213,758,861	0	1,356,664	0	4,029,289	0	0	0	0	15,319	31,110,199	250,270,332

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: LINGO

TRIMESTRE: 02 AÑO: 2016

ARRENDADORA Y
COMERCIALIZADORA LINGO, S.A. DE
C.V., SOFOM, E.R.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS
DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA
COMPAÑÍA

PAGINA 1 / 2

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACION SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y
SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

II TRIMESTRE 2016

Ingresos y Cartera. El segundo trimestre, abril - junio de 2016, la cartera se mantuvo derivado de una desaceleración en la actividad económica, la demanda de adquisición de bienes de capital (CapEX) tuvo una disminución siendo este el giro principal en el cual Lingo se encuentra. Sigue la cautela en cuanto a las perspectivas económicas y, por tanto, cautelosos en el otorgamiento de financiamiento, sobre todo a clientes nuevos. La cartera queda dividida de la siguiente manera:

I Q16II Q16

Arrendamiento Operativo.616.74616.95

Arrendamiento Financiero.20.1121.69

Créditos.96.9494.93

Total733.79733.57

Cifras en millones de pesos

La cartera de crédito durante el trimestre se mantuvo en niveles de \$116.62 y de arrendamiento operativo por rentas pendientes por devengar \$ 616.95 millones de pesos. El resultado de la operación y Resultado neto fue de \$19.82 y \$31.11 millones de pesos respectivamente.

Cartera vencida. La cartera vencida cerro el trimestre en un nivel aceptable de 0.62% de la cartera total, se encuentra dentro de los niveles de mercado, la reserva para cuentas incobrables se encuentra en 11.14 millones de pesos. La empresa ha reforzado las medidas de análisis de crédito y sus procedimientos selectivos de clientes, fortaleciendo así mismo el área de cobranza. La percepción de nuestros clientes con algún atraso es que la economía sigue estancada y, sobre todo, que no hay liquidez impactando así sus flujos y por ende su capacidad de pago; esto continúa con respecto a lo comentado el trimestre anterior. La empresa sigue tomando medidas precautorias y actúa con anticipación acercándose a los clientes que tienen algún retraso con el objeto de implementar medidas correctivas y entender la situación del cliente y que a su vez los retrasos no crezcan.

Financiamiento. El nivel de apalancamiento se ubica en 1.81 (préstamos bancarios / capital contable) continuando con una estrategia de cautela en el apalancamiento de la empresa. Seguimos buscando manejanos en parámetros muy conservadores para nuestro sector, buscando dar certeza a nuestros accionistas e inversionistas. En cuanto a nuestras líneas de fondeo cerramos con disponibilidades por encima de \$200 millones de pesos y un saldo de créditos de \$452.02 millones de pesos a bancos prácticamente igual que el trimestre inmediato anterior incluyendo \$40 millones de pesos de la emisión de CEBURES. La empresa constantemente esta en busca de mejorar sus fuentes de fondeo y se encuentra en el proceso de renovación de sus líneas de crédito habiendo a su vez solicitado un aumento a las mismas que le permitan mejorar condiciones y contar con las disponibilidades suficientes para la colocación, a la fecha se han autorizado algunos incrementos en las líneas actuales de algunas instituciones y se han entregado expedientes con instituciones para nuevas líneas de crédito.

Impuestos. Lingo se encuentra al corriente de todas sus obligaciones fiscales, tanto en pagos como en presentación de información.

Capital. El capital contable aumento a \$250.27 millones de pesos. Hemos continuado con la política de reinvertir todas las utilidades y no otorgar dividendos a los accionistas para seguir fortaleciendo el capital de la empresa.

No se cuenta con transacciones relevantes registradas en los estados financieros.

La empresa está haciendo un esfuerzo importante para contrarrestar los efectos que el mercado ha provocado con el fin de incursionar y crecer en otros. La empresa ha contratado la compra de un nuevo sistema de administración de cartera el cual brindará

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: LINGO

TRIMESTRE: 02 AÑO: 2016

ARRENDADORA Y
COMERCIALIZADORA LINGO, S.A. DE
C.V., SOFOM, E.R.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS
DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA
COMPAÑÍA

PAGINA 2 / 2

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

una mejoría importante tanto en los procesos de originación como en los procesos operativos y de reporte de la empresa, el proceso de migración y puesta en marcha del nuevo sistema quedará completo en alrededor de 8 meses.

Así mismo la empresa contrató un instrumento de cobertura (cross currency swap ó CCS) para cubrir su deuda en moneda extranjera con lo cual al día de hoy elimina la contingencia de alza en tipo de cambio.

Reclasificación contable de la cartera. La principal actividad de la empresa proviene de arrendamientos puros u operativos.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2015 y de años anteriores fueron reformulados por la administración de la Entidad, para presentar la actividad de Lingo Leasing de Arrendamientos con base en la Norma de Información Financiera Mexicana D-5, considerando que los arrendamientos que efectúa se clasifican como Financieros, y de acuerdo con los contratos establecidos con los clientes, los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo arrendado permanecen sustancialmente con Lingo Leasing (el arrendador) por lo que estos deben ser registrados como arrendamiento operativo.

El registro actual se llevará a cabo como arrendamiento operativo, dicha modificación se reconoció a partir del periodo que terminó el 30 de junio de 2016, haciendo retrospectivo en los efectos a su actividad al 31 de diciembre de 2015.

Es importante recalcar que este cambio no afecta en absoluto a la empresa ni a su operación, ni modifica la situación financiera de la misma.

Todas las operaciones de Lingo al cierre del I trimestre de 2016 son registradas en Moneda Nacional.

Eduardo Fernández Agraz Hernández Dávila
Director General.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: LINGO

TRIMESTRE: 02 AÑO: 2016

ARRENDADORA Y
COMERCIALIZADORA LINGO, S.A.
DE C.V., SOFOM, E.R.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 1 / 22

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

NOTA 1. ACTIVIDAD Y EVENTOS RELEVANTES

a) La Entidad se constituyó el 10 de noviembre de 2003, según escritura pública no. 276 con la denominación Arrendadora Lingo, SA. de C.V., el 7 de Noviembre de 2007 se reforman sus estatutos para que la sociedad pueda actuar como una sociedad financiera de objeto múltiple entidad no regulada, y a partir de esa fecha la sociedad se denomina como Arrendadora y Comercializadora Lingo, S.A. de C.V. SOFOM E.N.R.

b) Su actividad preponderante es el otorgamiento de créditos empresariales, compra venta y arrendamiento de todo tipo de bienes muebles e inmuebles.

c) El objeto social de las SOFOMES es la realización habitual y profesional de las actividades de otorgamiento de crédito, la celebración de arrendamiento financiero o factoraje financiero.

d) La compañía recibió la inscripción en el Registro Nacional de Valores de acuerdo al oficio No. 153/7425/2013 con fecha 4 de Octubre 2013 emitido por la CNBV. Dicho oficio aprueba el programa de colocación (con el número 3440-4.15-2013-001 de certificados bursátiles de corto plazo, así como autorización de oferta pública de dichos instrumentos y de difusión al público de la información correspondiente. El monto autorizado del programa es de hasta \$160'000,000.00 de pesos con carácter revolvente, para disponer los mismos se cuenta con un plazo de 2 años. Al 30 de Junio de 2016 y 2015 se tiene una disposición de \$ 40'000,000 de pesos.

e) El 19 de Junio 2015 se acordó en Asamblea General Extraordinaria de Accionistas, mediante protocolización de acta número 5180 por el Lic. Fabián Tomassi Méndez corredor público Número 57 del Estado de Jalisco, reformar los estatutos para que la Entidad pueda actuar como una sociedad financiera de objeto múltiple Entidad Regulada, y a partir de esa fecha la sociedad se denomina como Arrendadora y Comercializadora Lingo, S.A de C.V SOFOM ER.

f) Durante el segundo Trimestre 2016 La Administración de la Entidad ha concluido que los contratos de Arrendamiento que celebra con sus clientes deben tratarse para efectos contables como Arrendamientos Operativos por lo que en la preparación de los Estados Financieros aplica las disposiciones correspondientes. Debiendo reclasificar la Cartera de Arrendamiento Capitalizable como Arrendamiento Operativo.

NOTA 2. BASES DE FORMULACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

a) La compañía se apega a los criterios contables emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV) publicados en Disposiciones de carácter general para efectos de la preparación y presentación de sus Estados Financieros. El reconocimiento y valuación de las operaciones, transacciones y demás actos contables se efectúan en cumplimiento con criterios contables emitidos por la CNBV y las Disposiciones de carácter general que son obligatorias para este tipo de entidades, y en forma supletoria aplica las Normas de Información Financiera emitidas por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera, A.C. (CINIF), que les sean autorizadas por la CNBV, sin embargo deberá tomarse en cuenta lo que se menciona en la Nota 2c y 3i.

b) Unidad monetaria de los estados financieros - Los estados financieros y notas al 30 de Junio de 2016 y 2015, incluye saldos y transacciones en pesos de diferente poder

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: LINGO

TRIMESTRE: 02 AÑO: 2016

ARRENDADORA Y
COMERCIALIZADORA LINGO, S.A.
DE C.V., SOFOM, E.R.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 2 / 22

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

adquisitivo.

c) Los Estados Financieros que se acompañan fueron preparados sobre la base de costo histórico, por lo que no se dio efecto a las disposiciones normativas de la NIF B-10 relativas al reconocimiento de los efectos de la inflación en la información financiera de Normas de Información Financiera Mexicanas aplicadas de forma supletoria, los cuales debieron ser determinados e incluidos en los estados financieros hasta el 31 de diciembre de 2007.

Sin embargo, las inversiones en activos no monetarios que se llevaron a cabo en los ejercicios terminados en 2007 y anteriores, prácticamente ya se realizaron en su totalidad con motivo de la actividad preponderante de arrendamiento que lleva a cabo la compañía. Es por ello, que los efectos acumulados no reconocidos de la inflación al cierre del ejercicio 2007, solo afectan las cuentas de utilidades y aportaciones de capital al 30 de Junio de 2016 y 2015 respectivamente, considerándose poco relevantes. Por consiguiente los Estados Financieros fueron preparados a valor histórico de adquisición.

d) Estado de Resultados. La Entidad presenta este estado de conformidad al formato establecido en los criterios contables emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores publicados en Disposiciones de carácter general.

e) La preparación de la información financiera de acuerdo con las Normas de Información Financiera aplicada de forma supletoria, requiere que la administración haga estimaciones y considere supuestos que afectan las cifras del estado de situación financiera y los montos incluidos en el estado de resultado del período; los resultados reales pueden diferir de las estimaciones consideradas.

f) La emisión de estos estados financieros fue aprobada por el Lic. Eduardo Fernández Agraz Hernández Dávila el 20 de Julio de 2016.

NOTA 3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las principales políticas contables de la Entidad seguidas en la preparación de estos estados financieros, están de acuerdo con los criterios contables de la CNBV, y se resumen como sigue:

a) Disponibilidades e Inversiones en Valores

Está representado por efectivo y equivalentes de efectivo, en caja y bancos en moneda nacional se expresa a su valor nominal. Los importes de equivalentes de efectivo denominados en moneda extranjera y los de las inversiones disponibles a la vista se expresan a su valor razonable, ya que dichas inversiones están pactadas con vencimiento diario. Las diferencias entre el monto a la fecha de adquisición y/o inversión y la del estado de situación financiera, se reconocen en resultados dentro del margen financiero.

El efectivo y sus equivalentes están representados principalmente por depósitos bancarios.

Se cuenta con Disponibilidades Restringidas la cual incluye depósitos en Efectivo otorgados como garantía a los Acreedores Bancarios.

b) Operaciones en Moneda Extranjera y diferencias cambiarias

Las transacciones en moneda extranjera se registran al tipo de cambio vigente en la fecha de su operación. Los activos y pasivos denominados en dicha moneda se presentan en moneda nacional al tipo de cambio vigente a la fecha del balance general. Las diferencias motivadas por fluctuaciones en los tipos de cambio entre las fechas de las transacciones y la de su liquidación o valuación al cierre del ejercicio se reconocen en resultados. (Nota 5)

c) Cartera de Crédito

La cartera de crédito se basa en las siguientes actividades financieras: arrendamiento Financiero, financiamiento a plazos, crédito con garantía, crédito puente y crédito hipotecario.

• Cartera de Créditos Comerciales

Los créditos comerciales están integrados por los productos de financiamiento a plazos, crédito con garantía, crédito puente y crédito hipotecario.

Respecto de los créditos comerciales la política contable se refiere como sigue, el saldo a registrar en la cartera de crédito, será el efectivamente otorgado al acreditado y en su caso el seguro que se hubiere financiado. Los intereses se van reconociendo de acuerdo a su tabla de amortización en resultados en el mes en que se devengan.

Las comisiones y costos incurridos, tanto en arrendamientos capitalizables, como en créditos comerciales, únicamente se refieren a los relacionados con promoción, publicidad, clientes potenciales, administración de los créditos existentes y otras actividades auxiliares relacionadas con el establecimiento y monitoreo de políticas de crédito serán reconocidos directamente en los resultados del ejercicio conforme se devenguen en el rubro que corresponda de acuerdo a la naturaleza del costo o gasto.

• Cartera Vencida

Las políticas de la Entidad es que el saldo insoluto conforme a las condiciones establecidas en el contrato del crédito será registrado como cartera vencida cuando:

Los adeudos de los créditos comerciales o arrendamientos capitalizables comerciales presenten 90 ó más días naturales de vencidos

Se suspende la acumulación de los intereses devengados de las operaciones crediticias, en el momento en que el saldo insoluto del crédito sea considerado como vencido. Dichos intereses o ingresos financieros vencidos cuando sean cobrados, se reconocerán directamente en los resultados del ejercicio.

Los intereses devengados no cobrados, al considerarse cartera vencida, se tomarán en cuenta para la estimación de riesgos crediticios

Se consideran créditos emproblemados aquellos que incumplen con el pago sostenido del crédito.

• Reestructuras y Renovaciones

Los créditos vencidos que se reestructuren o renueven permanecerán dentro de la cartera

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: LINGO

TRIMESTRE: 02 AÑO: 2016

ARRENDADORA Y
COMERCIALIZADORA LINGO, S.A.
DE C.V., SOFOM, E.R.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 4 / 22

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

vencida, en tanto no exista evidencia de pago sostenido.

Los financiamientos que como resultado del seguimiento permanente o por haber caído en cartera vencida, previsiblemente tendrán problemas de recuperación, son objeto de una evaluación detallada, con el fin de determinar oportunamente la posibilidad de establecer nuevos términos y condiciones que incrementen su probabilidad de recuperación.

Toda reestructura de un financiamiento vigente se realiza de común acuerdo con el acreditado respectivo y deberá estar aprobada por la Gerencia de Administración y Finanzas, la Gerencia de Crédito y la Dirección General. Para poder proceder con la reestructura, el cliente deberá estar al corriente en sus pagos y obligaciones. No está autorizado hacer quitas sobre el capital. En principio, no se requiere de documentación actualizada ni adicional pues no está aumentando la línea de crédito ni se está renovando la misma.

• Estimación preventiva para riesgos crediticios

A) Cartera Comercial.

De conformidad con los Criterios Contables vigentes, la Entidad al calificar la cartera Crediticia Comercial considera la posibilidad de incumplimiento, severidad de la perdida y exposición al incumplimiento, así como clasificar a la citada cartera comercial en distintos grupos

Las reservas preventivas que la Entidad constituirá para la Cartera Crediticia Comercial, calculadas con base en las metodologías generales, deberán ser clasificadas conforme a los grados de riesgo A-1, A-2, B-1, B-2, B-3, C-1, C-2, D y E de acuerdo a lo que se contiene en la tabla siguiente:

PORCENTAJE DE RESERVAS PREVENTIVAS

GRADOS DE RIESGOCOMERCIAL

A-10.00%0.90%

A-20.90%1.50%

B-11.50%2.00%

B-22.00%2.50%

B-32.50%5.00%

C-15.00%10.00%

C-210.00%15.50%

D15.50%45.00%

E45.01%100.00%

Al 30 de Junio de 2016, la Entidad reconoce la Estimación Preventivas para cubrir Riesgos Crediticios de acuerdo con las disposiciones de la Comisión, por \$732,643.

Para la calificación de la cartera y la provisión correspondiente de la estimación preventiva para riesgos crediticios al 30 de Junio 2015, se usará la metodología de saldos de cartera vencida de acuerdo a la siguiente tabla.

Grado de riesgo	Descripción	Periodo	Reserva
A1	Vigente	Vigente	0%
A2	Vigente	1 a 30 días	0.5%
B1	Cobranza ordinaria	31 a 60 días	5%
B2	Cobranza ordinaria	61 a 90 días	15%
B3	Cobranza extra-judicial	91 a 120 días	30%
C1	Cobranza extra-judicial	121 a 150 días	50%

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: LINGO

TRIMESTRE: 02 AÑO: 2016

ARRENDADORA Y
COMERCIALIZADORA LINGO, S.A.
DE C.V., SOFOM, E.R.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 5 / 22

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

C2Cobranza extra-judicial1151 a 180 días75%
DCobranza judicial181 días y más100%

Al 30 de Junio 2015 la Entidad reconoce la Estimación Preventiva por \$764,450. (Nota6).

d)Arrendamiento Operativo

Los Arrendamientos en los cuales una porción significativa de los Riesgos y beneficios relativos a la propiedad Arrendada son retenidos por el Arrendador se clasifican como Arrendamientos Operativos.

Por el importe de las Amortizaciones que no hayan sido liquidadas en un plazo de 30 días naturales siguientes a la fecha de vencimiento del pago, la Entidad crea la Estimación Correspondiente, suspendiendo la acumulación de rentas, llevando su control en cuentas de orden en el rubro de Rentas devengadas no cobradas derivadas de operaciones de Arrendamiento operativo.

La cuenta por cobrar se presenta en el Balance General en el rubro de otras cuentas por Cobrar, y el Ingreso por Arrendamiento y Depreciación de los bienes en Arrendamiento en el rubro de margen Financiero en el Estado de Resultados.

Las rentas pagadas por el Acreditado de forma anticipada se registran en Créditos diferidos y cobros anticipados y se aplican contra la cuenta por cobrar conforme se hace exigible la renta mensual.

Las rentas recibidas en garantía depositadas por los Clientes, se registran como cuentas por pagar y son devueltos al cliente al término del contrato.

•Estimación por Irrecuperabilidad y Difícil cobro.

Al 30 de Junio 2016 la Entidad reconoce la Estimación por Irrecuperabilidad de las operaciones de Arrendamiento Operativo por \$10´413,195 utilizando la metodología de saldos de cartera vencida de acuerdo a la siguiente tabla.

e)Principales políticas y procedimientos establecidos para el otorgamiento, adquisición, cesión, control y recuperación de créditos, así como las relativas a la evaluación y seguimiento del riesgo crediticio;

Se otorga asesoría a los prospectos y se califica la elegibilidad de la solicitud de crédito. Se obtiene la información y documentación requerida, la cual servirá de base para evaluar la solicitud de financiamiento.

Se evalúa y analizan los siguientes aspectos: mercado, legales, técnicos, financieros y administrativos, con el fin de determinar su viabilidad, rentabilidad, capacidad de pago, historial y hábitos de pago, garantías y demás términos y condiciones.

Se aprueban los créditos por las gerencias facultadas y se realizan los contratos correspondientes.

Se lleva a cabo la supervisión del crédito, la calificación crediticia y la evaluación.

La recuperación administrativa se realiza por parte de la Gerencia de Administración y Finanzas (Cobranza) para la regularización de los adeudos que no hayan sido cubiertos

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: LINGO

TRIMESTRE: 02 AÑO: 2016

ARRENDADORA Y
COMERCIALIZADORA LINGO, S.A.
DE C.V., SOFOM, E.R.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 6 / 22

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

por las acreditadas en las fechas convenidas.

La recuperación judicial contempla las acciones que llevará a cabo el área Jurídica, dependiente de la Gerencia de Jurídico, para la recuperación de los créditos por la vía extra-judicial y judicial.

f) Principal política para designar la cartera como restringida, así como una breve descripción de las razones por las que se deriva

Los Contratos de Arrendamiento ó Crédito, se otorgan como Garantía a las Instituciones Financieras que nos otorgan los recursos para el financiamiento.

g) Políticas y procedimientos establecidos para determinar concentraciones de riesgo de crédito;

En cuanto a la concentración de la cartera de clientes, el monto máximo financiable a una misma persona moral o física o grupo económico es de un 20% del capital contable, con la limitante de que los veinte principales clientes o grupos económicos no podrán acumular más del 100% del capital contable.

h) Bienes Adjudicados (Nota 8)

Los bienes Adjudicados mediante adjudicación judicial, se registran contablemente en la fecha en que causa ejecutoria el auto aprobatorio del remate mediante el cual se decretó la adjudicación. Los bienes recibidos en pago se registran en la fecha en que se firma la escritura de dación en pago o en la fecha en que se formaliza la transmisión de la propiedad del bien.

La metodología de valuación de los bienes adjudicados establece que se deberán constituir trimestralmente provisiones adicionales que reconozcan las potenciales pérdidas de valor por el paso del tiempo de los bienes adjudicados judicial o extrajudicialmente o recibidos en dación en pago, ya sean bienes muebles o inmuebles, así como los derechos de cobro y las inversiones en valores que se hayan recibido como bienes adjudicados o recibidos en dación en pago, de acuerdo con el procedimiento siguiente:

En el caso de los derechos de cobro y bienes muebles, se constituirán las provisiones siguientes:

RESERVAS PARA BIENES MUEBLES
TIEMPO TRANSCURRIDO A PARTIR DE LA PORCENTAJE DE RESERVA
ADJUDICACION (MESES)

Hasta 60%

Más de 6 y hasta 12 10%

Más de 12 y hasta 18 20%

Más de 18 y hasta 24 45%

Más de 24 y hasta 30 60%

Más de 30 100%

En el caso de bienes Inmuebles, se constituirán las provisiones siguientes:

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: LINGO

TRIMESTRE: 02 AÑO: 2016

ARRENDADORA Y
COMERCIALIZADORA LINGO, S.A.
DE C.V., SOFOM, E.R.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 7 / 22

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

RESERVAS PARA BIENES INMUEBLES
TIEMPO TRANSCURRIDO A PARTIR DE LAPORCENTAJE DE RESERVA
ADJUDICACION (MESES)

Hasta 120%
Más de 12 y hasta 2410%
Más de 24 y hasta 3015%
Más de 30 y hasta 3620%
Más de 36 y hasta 4230%
Más de 42 y hasta 4835%
Más de 48 y hasta 5440%
Más de 54 y hasta 6050%
Más de 60100%

El monto de reservas a constituir será el resultado de aplicar el porcentaje de reserva que corresponda conforme a la tabla anterior, al valor de adjudicación de los bienes inmuebles obtenido conforme a los Criterios Contables.

i) Inversiones permanentes (Nota 10)

Las acciones de compañías asociadas se presentan valuadas por el método de participación. Conforme a este método, el costo de adquisición de las acciones se modifica por la parte proporcional de los cambios en las cuentas del capital contable de las emisoras, posteriores a la fecha de compra.

j) Inmuebles, Mobiliario y Equipo (Nota 11)

Al 30 de junio de 2016 y 2015, los inmuebles, maquinaria y equipo para uso propio y Arrendamiento operativo se reconocen a su valor histórico de adquisición netos de depreciación acumulada y bajas del ejercicio.

La depreciación se calcula con el método de línea recta a partir del mes siguiente en que se adquieren a las siguientes tasas anuales con base en saldos iniciales mensuales

Las tasas de depreciación utilizadas para efectos fiscales son las siguientes:

%
Maquinaria y equipo 10%
Mobiliario y Equipo de oficina 10%
Equipo de transporte 25%
Equipo de Cómputo 30%

Gastos de Mantenimiento:

Los gastos de mantenimiento y conservación se aplican a los resultados de operación conforme se incurren, cuando representen mejoras o adiciones, se registran en activos fijos

k) Deterioro en el valor de los activos de larga duración y su disposición

De acuerdo a lo establecido en el criterio A-2 para instituciones de crédito y de conformidad a la NIF C-15 "Deterioro en el valor de los activos de larga duración y su disposición", se evalúan periódicamente los valores actualizados de sus activos de larga duración, incluyendo, maquinaria, mobiliario y equipo y otros, (operaciones discontinuadas) para determinar la existencia de indicios de que dichos valores exceden su valor de recuperación. El valor de recuperación representa el monto de los ingresos potenciales que se espera razonablemente obtener como consecuencia de la utilización de

dichos activos. Si se determina que los valores son excesivos, en su caso, se registraría las estimaciones necesarias para reducirlos a su valor de recuperación. Si tuviera la intención de vender los activos, estos se presentarían en los estados financieros a su valor actualizado o de realización, el menor. Al 31 de Junio de 2016 y 2015, no se efectuó el presente estudio, la administración de la Entidad no ha efectuado esta valuación, ya que estima que no existen indicios de deterioro en el valor de sus activos, y la inversión que representan en la situación financiera no es relevante.

l) Margen Financiero

El margen financiero está conformado por la diferencia entre la suma de los ingresos por intereses y otros beneficios por arrendamiento y la suma de los gastos por intereses, incrementados o deducidos por el resultado por posición monetaria neta relacionado con partidas del margen financiero cuando se esté en un entorno inflacionario.

- Ingreso por intereses.

Se consideran los rendimientos generados por la cartera de crédito, el ingreso financiero devengado en las operaciones de arrendamiento capitalizable, la amortización de los intereses cobrados por anticipado, los premios e intereses de otras operaciones financieras propias de las entidades

- Ingresos por Arrendamiento Operativo.

Los ingresos recibidos bajo un Arrendamiento Operativo (neto de cualquier incentivo otorgado al Arrendatario). Se registran en Resultados con base en el método de línea recta a lo largo del periodo de arrendamiento.

- Otros beneficios por arrendamiento

Se da cuando el arrendatario elige adoptar la opción de compra a un precio reducido, se hace participar del precio de venta de los bienes a un tercero.

- Gastos por intereses

Se consideran gastos por intereses los derivados de préstamos bancarios y de otros organismos.

- Depreciación de bienes en Arrendamiento Operativo

El costo de adquisición de los Inmuebles, maquinaria y Equipo en Arrendamiento Operativo, se deprecian de manera sistemática utilizando el método de línea recta con base en las vidas útiles de los componentes de inmuebles, maquinaria y Equipo.

- Resultado por posición monetaria

El Resultado por posición monetaria neto será aquél que se origine de partidas cuyos ingresos o gastos formen parte del margen financiero cuando el país se encuentre en un entorno inflacionario.

m) Margen Financiero ajustado a riesgos crediticios

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: LINGO

TRIMESTRE: 02 AÑO: 2016

ARRENDADORA Y
COMERCIALIZADORA LINGO, S.A.
DE C.V., SOFOM, E.R.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 9 / 22

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

Corresponde al margen financiero deducido por los importes relativos a los movimientos de la estimación preventiva para riesgos crediticios en un periodo determinado.

n) Impuestos a la utilidad

El impuesto sobre la renta (ISR) se registra en los resultados del año en que se causan.

El impuesto a la utilidad diferido se reconoce bajo el método de activos y pasivos. El impuesto diferido se reconoce aplicando la tasa correspondiente a las diferencias temporales que resultan de la comparación de los valores contables y fiscales de los activos y pasivos, y en su caso, se incluyen los beneficios de las pérdidas fiscales por amortizar y de algunos créditos fiscales. El impuesto diferido activo se registra sólo cuando existe alta probabilidad de que pueda recuperarse. Hasta 2013, para reconocer el impuesto diferido, con base en proyecciones financieras se determina si la Entidad iba a causar ISR reconociéndose el impuesto diferido que corresponda al impuesto que esencialmente pagará.

o) Operaciones en moneda extranjera-

Los activos y pasivos monetarios en divisas, se expresan en moneda nacional al tipo de cambio vigente a la fecha de cierre. Las diferencias cambiarias derivadas de las fluctuaciones en el tipo de cambio entre la fecha en que se concertaron las transacciones y la de su liquidación o valuación a la fecha del estado de situación financiera, se registran dentro del resultado integral de financiamiento.

p) Pasivos

Los pasivos a cargo de la Entidad y las provisiones de pasivo reconocidas en el balance general, representan obligaciones presentes en las que es probable la salida de recursos económicos para liquidar la obligación. Estas provisiones se han registrado contablemente, bajo la mejor estimación razonable efectuada por la Administración para liquidar la obligación presente; sin embargo, los resultados reales podrían diferir de las provisiones reconocidas.

q) Resultado Neto

Corresponde al resultado antes de operaciones discontinuadas incrementado o disminuido según corresponda, por las operaciones discontinuadas a que se refiere el Boletín C-15 "Deterioro en el valor de los activos de larga duración y su disposición" de las NIF y de aplicación obligatoria para las entidades de conformidad con lo establecido en el criterio A-2 para instituciones de crédito.

NOTA 4. DISPONIBILIDADES

El rubro de disponibilidades se integra como sigue:

jun-16 jun-15

Efectivo en caja \$8,000 \$7,000

Bancos 3,303,318 10,579,947

Disponibilidades Restringidas 20,817,408.86 22,917,012.94

\$24,128,727 \$33,503,960

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: LINGO

TRIMESTRE: 02 AÑO: 2016

ARRENDADORA Y
COMERCIALIZADORA LINGO, S.A.
DE C.V., SOFOM, E.R.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 10 / 22

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

Al 30 de junio 2016 y 2015 se cuenta con Disponibilidades Restringidas la cual incluye depósitos en Efectivo otorgados como garantía a los Acreedores Bancarios.

NOTA 5. POSICION EN MONEDA EXTRANJERA

Al 30 de Junio 2016 se cuenta con 3 contratos de arrendamiento Operativo y un préstamo bancario en dólares, el cual se detalla en la Nota 12. Todas las operaciones fueron valuados de acuerdo al último tipo de cambio publicado en el Diario Oficial de la Federación del mes de Junio 2016 (18.5550). Las cuentas por cobrar y pagar son las siguientes

Al 30 de Junio 2015 2015 todas las operaciones fueron valuados de acuerdo al último tipo de cambio publicado en el Diario Oficial de la Federación del ejercicio (15.6529). Las cuentas por cobrar y pagar son las siguientes

SaldoSaldo	
dólaresPesos	
Cuentas por Cobrar Arrendamiento Operativo	\$560,519\$8,217,151
Credito World Business Capital INC	\$4,372,991\$64,107,611
Anticipos de Clientes	\$64.92\$951.72

NOTA 6. CARTERA DE CREDITO

a) La clasificación de la cartera de crédito vigente y vencida al 30 de Junio de 2016 y 2015 se integra como se muestra a continuación.

jun-16jun-15

Cartera de crédito vigente:

Créditos Comerciales sin restricción:

Clientes Financiamiento A Plazos Con Garantía	\$11,100\$458,976
Clientes Financiamiento A Plazos	602,12215,082,240
Clientes Crédito Puente	- 4,205,828
Clientes por Crédito	46,719,4825,099,612
Clientes por Crédito con Garantía	7,614,25526,788,364.20
Total Créditos Comerciales sin restricción	54,946,96051,635,020

Créditos Comerciales Restringidos:

Clientes Financiamiento A Plazos	4,095,098	4,662,723
Clientes por Crédito	20,188,507	60,507,445
Clientes por Crédito con Garantía	14,989,923	-
Total Créditos Comerciales Restringidos	39,273,52865,170,168	

Arrendamiento Financiero Comercial sin restricción:

Clientes Arrendamiento Financiero	13,074,75921,901,050
Total Arrendamiento Financiero sin Restricción	13,074,75921,901,050

Arrendamiento Financiero Comercial Restringido:

Clientes Arrendamiento Financiero	8,619,440	-
Total Arrendamiento Financiero Comercial Restringido	8,619,440	-

Total cartera de crédito vigente115,914,686138,706,238

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **LINGO**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2016**

**ARRENDADORA Y
COMERCIALIZADORA LINGO, S.A.
DE C.V., SOFOM, E.R.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 11 / 22

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

Cartera de crédito vencida:

Créditos Comerciales sin restricción:

Clientes Financiamiento A Plazos	151,625	-	
Clientes Crédito por garantía	565,716	-	
Total Créditos Comerciales sin restricción	717,341	-	

Total cartera de crédito vencida	717,341	-	
----------------------------------	---------	---	--

Estimación preventiva para riesgos crediticios:

Reserva Para Cuentas Incobrables	-732,643	-764,450	
Total estimación preventiva para riesgos crediticios	-732,643	-764,450	

Cartera de crédito neta \$115,899,384 \$137,941,788

Al 30 de Junio de 2016 se identificó la cartera vencida comercial, la cual es clasificada en los siguientes plazos:

Cartera Vencida Junio 2016

Plazo	Monto
1-90 Días	
91 a 365	717,341
Suma	717,341

b) Calificación por grado de riesgo y comportamiento de la cartera

La calificación por grado de riesgo del cliente en todos nuestros créditos es una calificación A-1, ya que como política de la Entidad, solo se les otorgan arrendamientos o créditos a empresas que cuentan con un comportamiento crediticio muy bueno, y que al realizar el estudio de crédito no se detecta ninguna contingencia que pudiera afectar al pago del crédito.

En cuanto a la clasificación respecto de la experiencia de pago, a continuación se adjunta la calificación de la cartera al 30 de Junio 2016, de acuerdo a las disposiciones de la Comisión conforme a la siguiente tabla:

PORCENTAJE DE RESERVAS PREVENTIVAS	GRADOS DE RIESGO	COMERCIAL	MONTO DE RESERVAS
A-10.000%	0.900%		15,302
A-20.901%	1.500%		-
B-11.501%	2.000%		-
B-22.001%	2.500%		-
B-32.501%	5.000%		-
C-15.001%	10.000%		-
C-210.001%	15.500%		-
D15.501%	45.000%		-
E45.010%	100.000%		717,339
TOTAL			732,643

NOTA 7. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **LINGO**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2016**

**ARRENDADORA Y
COMERCIALIZADORA LINGO, S.A.
DE C.V., SOFOM, E.R.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 12 / 22

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

Se integra como sigue:

jun-16	jun-15		
Deudores Diversos	\$160,468	\$12,283,444	
Activos En Circulación		-	6,781,107
IVA Acreditable	4,878	3,290	
IVA por Acreditar	3,707,719	2,199,693	
Contribuciones A Favor	14,520,907	18,878,875	
Otras Cuentas por Cobrar	698,362		-
IVA Cartera	1,658,423		-
Cuentas por Cobrar en Arrendamiento Operativo	21,724,574	37,913,045	
Estimación Por Irrecuperabilidad o Difícil Cobro	-10,413,195	-10,000,000	
TOTAL OTRAS CUENTAS POR COBRAR	32,062,136	\$68,059,455	

NOTA 8. BIENES ADJUDICADOS

Este rubro se integra como sigue:

Tipo de Bien Adjudicado	jun-16	jun-15	
Inmuebles	\$6,418,622	\$538,000	
Maquinaria y Equipo	18,064,247		-
Depreciación Bienes Adjudicados			- 13,450
TOTAL BIENES ADJUDICADOS	24,482,869	\$524,550	

Los valores de adjudicación de los bienes están respaldadas con Facturas de compra, así como Escrituras de los Bienes adjudicados. La adjudicación de todos los bienes fue por Dación en pago. De conformidad al criterio contable B7 de las disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones de crédito.

NOTA 9. PARTES RELACIONADAS

Los principales saldos se muestran a continuación:

Saldos por cobrar:

	jun-16	jun-15	
Corporativo Mexicano de Comercializadoras SA CV \$		13,365 \$	26,545
Grupo G&G de Occidente SA de CV (a)		-	1,171,679
Uyeda Industrial SA de CV	204,021	1,198,300	
Finlingg SA de CV	-	21,934,764	
Finadix, S. A. C.V. SOFOM ENR	58,251		7,393
Finadix, S. A. C.V. SOFOM ENR	241,748		781,294
Finadix, S. A. C.V. SOFOM ENR	819,267		359,608
Consortio de prestación de servicios de occidente CPSO SA de CV			649,645
4,238,668			
Ancora SA de CV	194,362	2,419,784	
\$2,180,659	\$32,138,036		

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: LINGO

TRIMESTRE: 02 AÑO: 2016

ARRENDADORA Y
COMERCIALIZADORA LINGO, S.A.
DE C.V., SOFOM, E.R.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 13 / 22

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

Nota: Los saldos con partes relacionadas se encuentran parte en la cartera de crédito, y parte en otras cuentas por cobrar.

Saldos por pagar

mar-16mar-15

Finadix, SA de CV\$48,574\$41,045

Consorcio de prestación de servicios de occidente CPSO SA de CV
134,030

Uyeda Industrial SA de CV - 46,055
\$48,574\$221,129

Al 30 de Junio de 2016 y 2015, se celebraron las siguientes transacciones con partes relacionadas.

Ingresos :jun-16

jun-15

Arrendamientos\$1,004,064\$1,512,802

Cobro de Intereses614,8831,174,486

Cobro de Seguros y Tenencias154,27990,797

Venta de Activo Fijo157,6181,301,532

Servicios Administrativos122,61210,953

Otros124,267286,490

\$2,177,723\$4,377,060

Gastos :jun-16jun-15

Gastos de Oficina94,870179,186

Arrendamiento de Oficinas217,116170,998

Administración de Personal3,752,0882,044,112

Otros1,161,4301,142,241

\$5,225,504\$ 3,536,536

NOTA 10. INVERSIONES PERMANENTES (Nota 3g)

La Entidad invirtió en acciones en asociadas, cuyo valor de registro es el de adquisición reconocida en cada ejercicio, se presentan valuadas por el método de participación. Conforme a este método, el costo de adquisición de las acciones se modifica por la parte proporcional de los cambios en las cuentas del capital contable de las emisoras, posteriores a la fecha de compra (Nota 3g). La valuación de las acciones se integra como sigue:

CONCEPTOjun-16jun-15

Finadix

Capital Contable de Asociadas81,192,79868,739,847

Porcentaje de Participación en Asociadas43.07%45.93%

Participación de Inversiones en Asociadas34,968,69931,570,485

Valor de las acciones al inicio del periodo44,563,65531,570,485

Valor de las acciones adquiridas en el ejercicio00

Participación en los Resultados de Asociadas2,993,2481,438,201

Inversiones en Asociadas valuadas por el método de participación47,556,90333,008,686

Inversiones por realizar en Asociada

Total Inversiones en Asociadas Finadix47,556,90333,008,686

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: LINGO

TRIMESTRE: 02 AÑO: 2016

ARRENDADORA Y
COMERCIALIZADORA LINGO, S.A.
DE C.V., SOFOM, E.R.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 14 / 22

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

CONCEPTO jun-16 jun-15

Finlingg

Capital Contable de Asociadas 0100,000

Porcentaje de Participación en Asociadas 47.50%

Participación de Inversiones en Asociadas 047,500

Valor de las acciones al inicio del periodo 47,500

Valor de las acciones adquiridas en el ejercicio 00

Participación en los Resultados de Asociadas 1,895,969

Inversiones en Asociadas valuadas por el método de participación 01,943,469

Inversiones por realizar en Asociada

Total Inversiones en Asociadas Finlingg 01,943,469

Total de inversión en acciones 47,556,90334,952,155

(a) El 1 ° de julio 2015 se canceló la inversión con la Entidad Finlingg, S.A de C.V, mediante la devolución del efectivo invertido en dicha Entidad.

NOTA 11. INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NOTA 3h)

Este rubro se integra como sigue:

jun-16 jun-15

INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO ARRENDADO

Equipo de transporte \$292,784,612 \$259,254,777

Equipo de oficina 29,531,605 19,085,623

Equipo de computo 2,785,327 5,071,139

Maquinaria 331,535,828 275,351,330

Total de maquinaria, mobiliario y equipo 656,637,373 558,762,869

Depreciación Acumulada -185,089,032 -140,603,932

Total Activo Fijo Arrendado neto \$471,548,341 \$418,158,937

jun-16 jun-15

INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO PROPIO

Equipo de transporte \$405,705 \$1,872,722

Equipo de oficina 517,753 441,460

Equipo de computo 7,194,133 653,621

Maquinaria 6,332,385

Total de maquinaria, mobiliario y equipo 14,449,976 2,967,803

Depreciación Acumulada -6,662,458 -2,447,253

Reexpresión de Activos 23,188 23,188

Total Activo Fijo propio neto \$7,810,707 \$543,738

Total Inmuebles, mobiliario y Equipo Neto \$479,359,048 \$418,702,675

NOTA 12. OTROS ACTIVOS

Este rubro se integra como sigue:

jun-16 jun-15

Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles - -

Amortizaciones gastos y Comisiones 1,871,102 201

Activo diferido 25,000,000 25,000,000

Amortización activo diferido -6,562,500 -5,312,500

Total cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles 20,308,602 19,687,701

Otros activos a corto y largo plazo:

Marcas y patentes 9,071 9,071

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: LINGO

TRIMESTRE: 02 AÑO: 2016

ARRENDADORA Y
COMERCIALIZADORA LINGO, S.A.
DE C.V., SOFOM, E.R.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 15 / 22

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

Opción-compra/activos en arrendamiento financiero 88,257,148,223

Total otros activos a corto y largo plazo 97,328,157,294

Total otros activos 20,405,929,844,995

NOTA 13. PASIVO BURSÁTIL

La compañía recibió la inscripción en el Registro Nacional de Valores de acuerdo al oficio No. 153/7425/2013 con fecha 4 de Octubre 2013 emitido por la CNBV. Dicho oficio aprueba el programa de colocación (con el número 3440-4.15-2013-001 de certificados bursátiles de corto plazo, así como autorización de oferta pública de dichos instrumentos y de difusión al público de la información correspondiente. El monto autorizado del programa es de hasta \$160'000,000.00 de pesos con carácter revolvente, para disponer los mismos se cuenta con un plazo de 2 años. Al 30 de junio 2016 y 2015 se cuenta con un saldo por pagar de \$40'000,000 de pesos. Se renueva registro ante Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fecha 06 de Julio de 2015, Oficio DDEPO/SR-3160/2015.

NOTA 14. PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS

Al 30 de Junio 2016 y 2015 se integran de la siguiente manera:

Institución jun-16 jun-15

BANCO DEL BAJIO, S.A

Contratos de crédito simple con plazos a 36 y 48 amortizaciones mensuales, a la tasa variable más TIIE y vencimientos del 04/02/2011 y hasta el 31/10/2019. 35,707,215
28,456,944

BANORTE, S.A.

Contrato de crédito simple con plazos a 36 y 48 amortizaciones mensuales, a la tasa variable, y vencimientos del 01/09/2012 y hasta el 31/07/2019. 128,569,548
159,447,006
GE CAPITAL, S.A

Contratos de crédito simple con plazos a 36 y 48 amortizaciones mensuales, a la tasa variable y vencimientos del 01/10/2012 y hasta el 31/09/2019. 46,341,762
288,207,164

BANREGIO, S.A

Contrato de crédito simple con plazos a 60 meses a la tasa TIIE inicio 31/07/2013 y vencimiento el 31/08/2018. 7,975,223 5,063,103

BBVA BANCOMER, S.A

Contratos de crédito en cuenta corriente con vencimientos a 36 y 48 meses TIIE más 5 hasta 5.5 puntos y vencimientos hasta el 31/08/2015.

4,988,304 7,488,305

FIFOMI (Fideicomiso de Fomento Minero)

Contrato de crédito en cuenta corriente con vencimientos a 48 meses con tasa del 8.27% y vencimiento hasta el 31/07/2017. - 1,639,353

BANCO SANTANDER, S.A

Crédito por Línea Revolvente de 10 millones de pesos con disponibilidad diaria con tasa 10,053,879 -

Contrato de crédito simple, a la tasa variable TIIE + 4 puntos y vencimientos del 10/04/2014 y hasta el 10/02/2017. 6,857,139
17,181,476

WORLD BUSINESS COMPANY

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: LINGO

TRIMESTRE: 02 AÑO: 2016

ARRENDADORA Y
COMERCIALIZADORA LINGO, S.A.
DE C.V., SOFOM, E.R.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 16 / 22

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

Contrato de crédito en dólares pagados en 24 exhibiciones comenzando 20/12/2014 y terminando de pagar el 20/12/2020, con tasa de 5.0% (1)65,629,03568,480,602

EXITUS

Contrato de Cuenta Corriente con vencimientos a 20 y 37 Meses de Enero 2016 a Enero 20197,918,415 -

SCOTIABANK, S.A

Línea Revolvente por 60 millones de pesos aperturada en Septiembre 2015 con vencimientos hasta Julio 2018, con tasa TIIE + 3 puntos, con amortizaciones mensual. 89,977,308 -

Total créditos bancarios 404,017,829375,963,953

Créditos bancarios a corto plazo 185,503,227125,019,546

Crédito bancarios a largo plazo 218,514,602250,944,407

ARRENDAMIENTO FINANCIERO:

Institución jun-16 jun-15

BANORTE, S.A

Contratos de arrendamiento financiero de bienes muebles y equipo de transporte a tasa TIIE mas puntos porcentuales estipulados por contratos, con plazos de vencimiento hasta el 2016 y avales de los Sres. Rubén Masayi González Uyeda, Roberto Eiji González Uyeda y Álvaro Guillermo González González.

- 478,610

Crédito Aveo : Vigencias 2013 y Vencimientos 2015

TOYOTA FINANCIAL, S.A

Contratos de arrendamiento financiero de bienes muebles y equipo de transporte a tasa fija anual del 10.95% estipulados por contratos, con plazos de vencimiento hasta Noviembre 2018 y aval Álvaro Guillermo González González.

8,008,194 9,944,562

Total arrendamiento financiero 8,008,194 10,423,172

Arrendamiento financiero a corto plazo 4,832,604 4,858,185

Arrendamiento financiero a largo plazo 3,175,590 5,564,987

Resumen préstamos bancarios y de otros organismos :

Corto plazo jun-16 jun-15

Créditos Bancarios a corto plazo 185,503,227125,019,547

Arrendamiento Financiero a corto plazo 4,832,604 4,858,185

Total Corto Plazo 190,335,831 129,877,732

Largo Plazo jun-16 jun-15

Créditos Bancarios a largo plazo 218,514,602250,944,407

Arrendamiento Financiero a largo plazo 3,175,590 5,564,987

Total largo Plazo 221,690,192 256,509,394

Suma préstamos bancarios y otros organismos 412,026,023386,387,125

(1.) Los pagos se realizaron en 24 exhibiciones trimestrales comenzando el 20 de Diciembre 2014, cada uno por una cantidad del 4.18% del monto original. Cualquier procedimiento legal se somete a la jurisdicción de los tribunales del Estado de Nueva York de los Estados Unidos de América. Estos pagarés son otorgados sin restricción de

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: LINGO

TRIMESTRE: 02 AÑO: 2016

ARRENDADORA Y
COMERCIALIZADORA LINGO, S.A.
DE C.V., SOFOM, E.R.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 17 / 22

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

ninguna índole de acuerdo al contrato.

NOTA 15. ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Se integra como sigue:

jun-16	jun-15	
Proveedores	26,404,500	\$13,233,661
Acreeedores Diversos	166,367	23,159,786
Impuestos Por Pagar	28,397	645,303
IVA Traslado	9,483,025	9,734,852
Depósitos En Garantía	14,350,333	19,963,946
Total Otras Cuentas por Pagar	50,432,622	\$66,737,548

NOTA 16. CONTINGENTE

a) Al 30 de Junio de 2016 y 2015, se tiene un pasivo contingente por diferencias en impuestos que pretendieran cobrar las autoridades como resultado de la eventual revisión de declaraciones presentadas de la Entidad, si los criterios de interpretación de las disposiciones legales aplicadas por esta, difieren de los de las autoridades.

b) Por las operaciones con partes relacionadas residentes en México, podrían surgir diferencias de impuestos si la autoridad al revisar dichas operaciones considera que los precios y montos utilizados por la compañía no son equiparables a los que hubieran utilizado con o entre partes independientes en operaciones comparables con residente en territorio nacional.

c) Laboral

Los servicios de personal operativo y administrativo son proporcionados a través de un contrato de servicio de outsourcing, teniendo la contingencia de los propios contratos de acuerdo a la Ley Federal del Trabajo.

NOTA 17. CAPITAL CONTRIBUIDO

Al 30 de Junio de 2016 el Capital Social está representado por 213,758,861 de acciones nominativas, con valor nominal de un peso cada una, íntegramente suscrito, representado por acciones clase I Serie A, el cual representa un valor total de Capital Social aportado de:

2016	
Capital Inicial	\$168,170,109
Capitalización de Utilidades	\$25,535,408
Exhibición de Capital suscrito no Exhibido	\$20,053,344

Valor de Capital Social al 30 de Junio 2016, debidamente Suscrito \$213,758,861

Al 30 de Junio de 2015 el Capital Social está representado por 168,170,109 de acciones nominativas, con valor nominal de un peso cada una, íntegramente suscrito, representado por acciones clase I Serie A, el cual representa un valor total de Capital Social aportado de:

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: LINGO

TRIMESTRE: 02 AÑO: 2016

ARRENDADORA Y
COMERCIALIZADORA LINGO, S.A.
DE C.V., SOFOM, E.R.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 18 / 22

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

2015

Capital Inicial \$134,214,763

Capitalización de Utilidades \$33,955,346

Exhibición de Capital suscrito no Exhibido \$ -

Valor de Capital Social al 30 de Junio 2015, debidamente Suscrito \$168,170,109

NOTA 18. CAPITAL GANADO

a) Reserva Legal.

En los ejercicios terminados al 30 de Junio de 2016 y 2015, la compañía registro reserva legal sobre las utilidades de conformidad a la Ley General de Sociedades Mercantiles en México. El monto determinado y autorizado en 2016 fue de \$4'029,289 y en 2015 la Reserva Legal fue de \$2'685,321.

b) Régimen fiscal de dividendos.

Los dividendos que se paguen estarán libres del ISR si provienen de la Cuenta de Utilidad Fiscal Neta (CUFIN). Los dividendos que excedan de dicha CUFIN causarán un impuesto equivalente al 1.4286 %. El impuesto causado será a cargo de la compañía y podrá acreditarse contra el ISR del ejercicio o el de los dos ejercicios inmediatos siguientes. Los dividendos pagados que provengan de utilidades previamente gravadas por el ISR no estarán sujetos a ninguna retención o pago adicional de impuestos.

En caso de reducción de capital, los procedimientos establecidos por la Ley del ISR disponen que se dé a cualquier excedente del capital contable sobre los saldos de las cuentas del capital contribuido, el mismo tratamiento fiscal que el aplicable a los dividendos. Con motivo de la Reforma Fiscal 2014, los dividendos pagados a personas físicas estarán sujetos a un impuesto adicional del 10% con carácter definitivo, el cual deberá ser retenido por las entidades que distribuyan dichos dividendos. La nueva regla aplica únicamente a la distribución de utilidades que se generen a partir del 1° de enero de 2014.

NOTA 19. IMPUESTO A LA UTILIDAD

a) Entre los criterios contable y fiscal existen partidas que originan que la tasa real de ISR del año se vea afectada en relación a la tasa que fijan las disposiciones fiscales vigentes (30%).

Las principales diferencias entre los resultados contables y fiscales se deben principalmente al diferente tratamiento de los efectos de la inflación para fines contables y fiscales, a la diferencia entre la depreciación fiscal y contable.

b) La Ley del IETU fue abrogada a partir del 1° de enero de 2014. Cualquier efecto pendiente de cumplir en los términos legales aplicables hasta el 31 de diciembre de 2013, ya no producirá ningún efecto.

c) La provisión de impuestos diferidos al 30 de Junio de 2016 y 2015 se integra como sigue:

jun-16 jun-15

ISR Causado \$3,265,605 \$3,207,214

ISR Diferido -1,297,462 -1,384,779

Total provisión de Impuestos a la Utilidad \$1,968,143 \$1,822,435

NOTA 20. OTROS INGRESOS Y EGRESOS

Se integran como sigue:

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **LINGO**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2016**

**ARRENDADORA Y
COMERCIALIZADORA LINGO, S.A.
DE C.V., SOFOM, E.R.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 19 / 22

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

jun-16jun-15

Otros ingresos:

Utilidad en venta de activo fijo	\$ 1,936,600	\$ 1,158,121
Utilidad en operaciones de seguros		-
Utilidad en operaciones de placas	153,154	27,830
Utilidad cambiaria	4,463,548	3,126,380
Ingresos Indemnizaciones y Constituciones		787,428
Venta de Mercancías	11,473,476	3,730,021
Ingresos por Estudio de Crédito	2,340,470	2,027,603
Otros Productos	2,021,174	34,350,133
Ingresos Por Opción De Compra	9,713	135,795
Utilidad en Venta Bienes Adjudicados	39,046	-
Total otros ingresos	\$23,224,608	\$46,771,479

Otros gastos:

Pérdida en Venta de Activo Fijo		15,714,088	19,067,090
Pérdida Cambiaria	9,547,433	5,176,437	
Supervisión y Vigilancia	616,849	525,814	
Seguros	899,527	957,959	
Placas	-	-	
Costo de Venta de Mercancías	11,473,475	3,730,021	
Amortizaciones y Depreciaciones	625,000	625,000	
Otros Egresos	205,842	-	
Total otros gastos	39,082,215	\$30,082,322	

Total de Otros ingresos y (Egresos)-\$ 15,857,606 \$16,689,157

NOTA 21. CUENTAS DE ORDEN

Al 30 de Junio 2016 y 2015, los intereses devengados por cobrar de cartera vencida fueron de \$120,800 pesos y \$250,600 pesos respectivamente.

Las Rentas Devengadas no cobradas derivadas de operaciones de Arrendamiento Operativo al 30 de Junio 2016 fueron de 6'560,232 pesos.

La Entidad mantiene en cuentas de orden para el control de los futuros derechos de cobro derivados de los contratos de arrendamiento Operativo, clasificados como rentas por devengar. Al 30 de junio 2016 y 2015 se integra como sigue:

jun-16jun-15

Rentas por Devengar en Operaciones de Arrendamiento operativo	\$616,951,195	\$547,434,222
Total Rentas por Devengar	\$616,951,195	\$547,434,222

NOTA 22. - INSTRUMENTOS FINANCIEROS

a). Valor de instrumentos financieros

El importe de efectivo y valores de inmediata realización, cuentas por cobrar, porción circulante de los préstamos bancarios, proveedores, cuentas por pagar y otros pasivos acumulados se aproximan a su valor justo debido a lo corto de su fecha de vencimiento. En adición, el valor neto de cuentas por cobrar e impuestos por recuperar representa aproximadamente los flujos esperados de efectivo.

b). Concentración del riesgo

Los instrumentos financieros que potencialmente son sujetos a una concentración

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: LINGO

TRIMESTRE: 02 AÑO: 2016

ARRENDADORA Y
COMERCIALIZADORA LINGO, S.A.
DE C.V., SOFOM, E.R.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 20 / 22

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

excesiva de riesgo son principalmente efectivo y valores de inmediata realización, cuentas por cobrar, proveedores y los préstamos bancarios y documentos por pagar.

La Compañía invierte sus excedentes de efectivo en prestigiadas instituciones. La concentración del riesgo crediticio respecto de cuentas por cobrar es limitada, ya que vende sus productos a un amplio número de clientes dedicados a la Industria. Por lo que hace al riesgo monetario respecto de los pasivos con proveedores y los préstamos bancarios y documentos por pagar, se deriva de que una parte de dichos pasivos está contratada en dólares americanos.

NOTA 23. - NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES PARA EL AÑO 2015 Y SUBSECUENTES.

El Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera (CINIF), promulgó las siguientes NIF, que entran en vigor para ejercicios que inicien a partir del 1 de enero de 2015, asimismo promulgó mejoras a las NIF 2015:

Nuevas NIFs.-

Las siguientes normas entran en vigor el 1° de enero de 2018 (según documento de mejoras a las NIF 2015), permitiendo su aplicación anticipada, en conjunto, a partir del 1° de enero de 2015.

a) NIF C-3, Cuentas por cobrar.

Se establece que la estimación para incobrabilidad para cuentas por cobrar comerciales se reconoce desde el momento en que se devenga el ingreso, con base en las pérdidas crediticias esperadas. También se establece que desde el reconocimiento inicial, debe considerarse el valor del dinero en el tiempo, por lo que si el efecto del valor presente de la cuenta por cobrar es importante en atención a su plazo, debe ajustarse con base en dicho valor presente.

b) C-20, Instrumentos de financiamiento por cobrar.

El principal cambio de esta norma con respecto a pronunciamientos anteriores es la clasificación de los instrumentos financieros en el activo. Se descarta el concepto de intención de adquisición y tenencia de éstos para determinar su clasificación. En su lugar, se adopta el concepto de modelo de negocios de la administración, ya sea para obtener un rendimiento contractual, generar un rendimiento contractual y vender para cumplir ciertos objetivos estratégicos o para generar ganancias por su compra y venta, para clasificarlos de acuerdo con el modelo correspondiente.

Mejoras a las NIF 2015:

Mejoras a las NIF que generan cambios contables:

NIF B-8, Estados financieros consolidados o combinados; se incorporan elementos para identificar a una entidad de inversión, la cual no debe de consolidar a sus subsidiarias, sino incorporar las inversiones valuándolas a su valor razonable.

Boletín C-9, Pasivos, provisiones, activos y pasivos contingentes y compromisos, se precisa que en el caso de pasivos por anticipos de clientes en moneda extranjera estos no deben actualizarse por fluctuación en el tipo de cambio de la moneda extranjera.

Mejoras a las NIF que no generan cambios contables, solo revelaciones:

NIF B-13, Hechos posteriores a la fecha de los estados financieros, y Boletín C-9, Pasivos, provisiones, activos y pasivos contingentes y compromisos; requiere revelaciones cuando se considera que la entidad no es un negocio en marcha.

NIF B-15, Conversión de monedas extranjeras, se modifican definiciones de operación extranjera y tipo de cambio; adicionalmente incorpora en el caso de partidas no monetarias provenientes de transacciones en moneda extranjera, estas deben mantenerse al tipo de cambio histórico, según fueron reconocidas inicialmente.

NIF C-20, Instrumentos de financiamiento por cobrar, y NIF B-6, Estado de situación financiera; se homologa el concepto "clase" en la presentación de los instrumentos de financiamiento por cobrar en ambas NIF.

La compañía considera que estas disposiciones no tendrán efectos materiales en la presentación de sus estados financieros y revelaciones en las notas aclaratorias.

La compañía considera que estas disposiciones no tendrán efectos materiales en la

presentación de sus estados financieros y revelaciones en las notas aclaratorias.

NOTA 24. - NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES PARA EL AÑO 2016 Y POSTERIORES.

El Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera (CINIF), promulgó las siguientes mejoras a las NIF 2015:

SECCIÓN I. Mejoras a las NIF que generan cambios contables.

- NIF B-7, Adquisiciones de negocios. Adquisiciones de negocios bajo control común.
- NIF C-1, Efectivo y equivalentes de efectivo y NIF B-2, Estado de flujos de efectivo. Modificaciones a las definiciones de efectivo, equivalentes de efectivo e instrumentos financieros de alta liquidez. Valuación del efectivo y equivalentes de efectivo
- Boletín C-2, Instrumentos financieros, Documento de adecuaciones al Boletín C-2.
- NIF B-10, Efectos de la inflación, y Boletín C-9, Pasivos, provisiones, activos y pasivos contingentes y compromisos. Modificación de la definición de instrumentos financieros disponibles para su venta. Modificación de los criterios para la clasificación de instrumentos financieros conservados a vencimiento. Incorporación del término "costos de Transacción." Efectos por valuación de instrumentos financieros. Reversión de la pérdida por deterioro de instrumentos financieros clasificados como conservados a vencimiento.
- NIF C-7, Inversiones en asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes. Reconocimiento de las inversiones o aportaciones en especie.
- Boletín C-10, Instrumentos financieros derivados y operaciones de cobertura. Evaluación de la efectividad de las coberturas. Precisiones sobre posición primaria. Incorporación y reconocimiento del concepto "costos de transacción." Precisiones sobre el reconocimiento de derivados implícitos.

SECCIÓN II. Mejoras a las NIF que no generan cambios contables.

- Diversas NIF. Homologación de la definición de valor razonable
- NIF C-3, Cuentas por cobrar. Precisiones al alcance de la norma.
- NIF C-4, Inventarios. Revelación de inventario para maquila
- NIF C-12, Instrumentos financieros con características de pasivo y de capital. Precisiones a la definición de "contrato"
- NIF C-19, Instrumentos financieros por pagar. Precisiones a la norma e incorporación de un nuevo apéndice.
- NIF C-20, Instrumentos de financiamiento por cobrar. Precisiones a la norma e incorporación de nuevos apéndices.

NOTA 25.- REFORMA FINANCIERA

El día 10 de Enero de 2014 fue publicada en el Diario Oficial de la Federación la Reforma Financiera, dicha reforma resalta la importancia de los siguientes puntos aplicables a las Financieras SOFOMES:

1. Objeto: modernizar el marco regulatorio aplicable a las SOFOM como entidades que realizan en forma profesional una actividad auxiliar del crédito y el marco de inversión extranjera vigente.
 2. Por lo que respecta a las SOFOM, plantean diversas acciones regulatorias a fin de reordenar la entrada de este tipo de entidades al sistema financiero y permitir que las autoridades puedan allegarse de información del sector para la adecuada toma de decisiones, en protección del sistema y del público usuario.
 3. Se establece como nuevo requisito para ser considerada como SOFOM estar registrada ante la CONDUSEF, para lo cual se prevé un procedimiento previo a su constitución como persona moral, a través del cual dicha Comisión, una vez analizada la información presentada por los solicitantes, emitirá una opinión favorable para que pueda procederse a la constitución de la entidad y, una vez constituida, se esté en
-

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: LINGO

TRIMESTRE: 02 AÑO: 2016

ARRENDADORA Y
COMERCIALIZADORA LINGO, S.A.
DE C.V., SOFOM, E.R.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 22 / 22

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

posibilidad de otorgar el registro definitivo.

Esta medida permitirá contar con un registro especial con efectos constitutivos para este tipo de entidades, propiciando un mayor orden en el sector de los otorgantes de crédito.

4. Se establece la obligación a cargo de las SOFOM de mantener actualizada su información ante la CONDUSEF, notificando cada vez que ocurra algún acto que modifique su situación jurídica o corporativa, y se prevé un procedimiento mediante el cual, ante un incumplimiento de esta obligación, la referida Comisión podrá cancelar el registro de la entidad, cuyo efecto será la pérdida de su calidad de entidad financiera y por lo tanto, de los beneficios fiscales que se le atribuyen.

Se incorporan a este régimen de entidades reguladas, las SOFOM que para fondear sus operaciones emitan deuda en el mercado de valores.

5. Para generar certeza jurídica en el sector y subsanar las lagunas regulatorias, se prevé de manera clara y precisa aquéllas materias, que en adición a la legislación y regulación que les resulta aplicable, deben observar las SOFOM reguladas en razón a su vínculo patrimonial con intermediarios sujetos a autorización.

6. Es obligatorio que las SOFOM proporcionen información al menos a una sociedad de información crediticia y que el cumplimiento de dicha obligación deba constar en su registro ante la CONDUSEF a fin de mantener actualizado y vigente su registro. Esta medida permitirá además que los intermediarios financieros que otorgan crédito puedan consultar la información de los acreditados de las SOFOM, enriqueciendo así sus procesos de valuación crediticia.

Con la finalidad de reforzar los mecanismos de flujo de información del sector de las SOFOM hacia las autoridades financieras, se fortalecen las facultades de la CNBV y del Banco de México, quienes quedarán expresamente facultadas para requerir información a esas entidades para el adecuado desempeño de sus funciones.

Se prevé que la CONDUSEF pueda solicitar, en adición a las facultades con que ya cuenta en términos de su Ley, información a las SOFOM para fines estadísticos.

Para la aplicación de estas acciones regulatorias, se otorgan facultades para emitir disposiciones de carácter general en favor de la CNBV, de la CONDUSEF y del Banco de México, reorganizándose así el régimen aplicable a las SOFOM.

Las notas descritas son parte integrante de los estados financieros básicos.

Eduardo Fernández Agraz Hernández Dávila
Marquez Muño Director General
Contador General

Miguel Angel

Ana Bertha Rodriguez Acevedo
Trujillo
Auditor Interno

Contralor

Marisol Villalpando

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: LINGO

TRIMESTRE: 02 AÑO: 2016

ARRENDADORA Y
COMERCIALIZADORA LINGO, S.A. DE
C.V., SOFOM, E.R.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

PAGINA 1 / 1

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final
